

Anonimitzada JGVL 24juny18

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2018/24	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	18 / de juny / 2018
Durada	Des de les 14:30 fins a les 15:30 hores
Lloc	Sala de Junes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretaria	Anna Gallart Oró

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Francesc Mir Salvany	SI

Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :

Ariadna Salla Gallart
Daniel Not Vilafranca
Esther Vallés Fernández

Assisteixen també:

Albert Quintillà Benet, Gerent Urbanisme
Marc Pau Fernandez Mesalles, Interventor

Una vegada verificada per la Secretaria la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa als regidors/es amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 11 de juny de 2018, es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc.

2.- Expedient 2051/2018. Organització d'Actes Públics AMICS DE SANT CRISTÒFOL - FESTA DE SANT CRISTÒFOL

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS D'ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

- FONT VELLA

ENTITAT : ASSOCIACIÓ AMICS DE SANT CRISTÒFOL
RESPONSABLE:
TELÈFON: 973.140.715
DIA UTILITZACIÓ : 14/07/2018
HORARI : de 00 h. a 23:00 h.
MOTIU : "FESTA DE SANT CRISTÒFOL"

MATERIAL

300 cadires
45 taules
Escenari
Senyalització vial (Policia Local)

OBSERVACIONS: En cas de pluja, s'anul·larà l'esdeveniment

3.- Expedient 2033/2018. Organització d'Actes Públics AMICS DEL TERRALL - HAVANERES AL TERRALL

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS D'ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

• PASSEIG DEL TERRALL

ENTITAT : ASSOCIACIÓ AMICS DEL TERRALL
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: amicsdelterrall@gmail.com
DIA UTILITZACIÓ : 21/07/2018
HORARI : de 18 h. a 00:00 h.
MOTIU : "HAVANERES AL TERRALL"

MATERIAL

500 cadires

2 taules
Escenari 8x3 (situat a la banda esquerra de l'entrada del Terrall)
2 cubell escombraries
Il·luminació del passeig des de l'entrada fins la font

OBSERVACIONS:

En cas de pluja, l'esdeveniment es traslladarà al Pavelló de l'Oli

4.- Expedient 1983/2018. Autorització ús CEI i PAVELLÓ OLI. Conferències i actes d'inauguració i cloenda. Curs 2018/19. Aula Ext. Universitària

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : AULA D'EXTENSIÓ UNIVERSITÀRIA. CURS 2018/19

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: josepcalvera@gmail.com

DIES UTILITZACIÓ : CEI : 25/10, 8/11, 29/11, 7/12, 27/12. ANY 2019 : 10/1, 31/01, 7/2, 21/2, 7/3, 21/3, 4/4, 25/4 i 2/5.

PAVELLÓ OLI : 7/6 de 2018 (ja passat)

4/10 2018 (inauguració) i 6/6 2019 (cloenda)

HORARI : RESERVAT DE 10H A 19.00H.

LES CONFERÈNCIES SÓN A LES 4 DE LA TARDA

MOTIU : CONFERÈNCIES CURS 2017/18 AULA D'EXTENSIÓ
UNIVERSITÀRIA

ACTE CLOENDA CURS 2017/18 (ja passat),

ACTE INAUGURAL CURS 2018/19 i ACTE CLOENDA CURS 2018/19

Conferències al CEI

Actes de cloenda i inauguració al PAVELLÓ OLI

MATERIAL PAVELLÓ OLI (7/6),

4/10 de 2018 i 6/6 de 2019:

GRADES

22 TAULES

MEGAFONIA

MATERIAL CEI (CONFERÈNCIES) : 1 CUBELL ESCOMBRARIES

5.- Expedient 2027/2018. Autorització ús Sala d'actes del Centre Cívic per Campanya Donació Sang. 25 juliol

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : BANC DE SANG I TEIXITS
ESPAI : CENTRE CÍVIC – SALA D'ACTES
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: abobet@bst.cat
ADREÇA : Av. Alcalde Rovira Roure, 80 25198 Lleida
DIA UTILITZACIÓ : 25 JULIOL 2018
HORARI : DE 17.30H A 22:30H
MOTIU : CAMPANYA DONACIÓ DE SANG
MATERIAL :

6.- Expedient 1980/2018. Aprovació de la sol·licitud de subvenció per a equipaments culturals (béns immobles) anualitat 2018

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A L'INSTITUT D'ESTUDIS ILLERDENCs PER A EQUIPAMENTS CULTURALS (BÉNS IMMOBLES), ANUALITAT 2018

En el BOP de Lleida número 103 de data 29 de maig de 2018 s'ha publicat la convocatòria de les subvencions a equipaments culturals (béns immobles), anualitat 2018.

L'Ajuntament de les Borges Blanques té previst iniciar la inversió consistent en la instal·lació de calefacció al pavelló de l'Oli.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar a l'Institut d'Estudis llerdencs la subvenció per al finançament de les despeses d'instal·lació de calefacció al pavelló de l'Oli, per un import de 30.000,00 euros.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

7.- Expedient 2022/2018. Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Lleida per a la realització de la VI Fira Mascotes

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA PER FINANÇAR LES DESPESES DERIVADES DE LA VI FIRA MASCOTES BORGES

En el BOP de Lleida número 104 de data 30 de maig de 2018 s'ha publicat la convocatòria de subvencions a entitats locals de les comarques de Lleida per a la realització d'activitats firals, anualitat 2018.

L'Ajuntament de les Borges Blanques considera que concórrer aquesta convocatòria és adient als interessos municipals, per tal de finançar part de les despeses generades per la celebració de la VI Fira Mascotes.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a la Diputació de Lleida per a la celebració de la VI Fira Mascotes, sol·licitant un ajut per un import de 1.600,00 € per a finançar part de les despeses derivades d'aquest certamen.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

8.- Expedient 2009/2018. Sol·licitud de subvenció a l'IEI per a l'adquisició de CD i DVD per a la biblioteca comarcal

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A L'INSTITUT D'ESTUDIS ILERDENCs PER A L'ADQUISICIÓ DE CD I DVD PER A LA BIBLIOTECA COMARCAL

En el BOP de Lleida número 103 de data 29 de maig de 2018 s'ha publicat la convocatòria de les subvencions a biblioteques i sales de lectura, anualitat 2018

L'Ajuntament de les Borges Blanques és titular de la Biblioteca comarcal Marquès d'Olivart i es creu convenient sol·licitar aquest ajut per a l'adquisició de CD i DVD per a renovar l'oferta de la biblioteca.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar a l'Institut d'Estudis Ilerdencs la subvenció per al

finançament de l'adquisició de CD i DVD per a la biblioteca, per un import de 3.150,00 euros.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

9.- Expedient 2018/2018. Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Lleida per a la 55a Fira de l'Oli

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA PER FINANÇAR LES DESPESES DERIVADES DE LA 55a FIRA DE L'OLI QUALITAT VERGE EXTRA I LES GARRIGUES

En el BOP de Lleida número 104 de data 30 de maig de 2018 s'ha publicat la convocatòria de subvencions a entitats locals de les comarques de Lleida per a la realització d'activitats firals, anualitat 2018.

L'Ajuntament de les Borges Blanques considera que concórrer aquesta convocatòria és adient als interessos municipals, per tal de finançar part de les despeses generades per la celebració de la 55a Fira de l'Oli de qualitat verge extra i les Garrigues.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a la Diputació de Lleida per a la celebració de la 55a Fira de l'Oli de Qualitat Verge Extra i les Garrigues, sol·licitant un ajut per un import de 13.000 € per a finançar part de les despeses derivades d'aquest certamen.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

10.- Expedient 2023/2018. Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Lleida per a la II Fira Borges Motor

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA PER FINANÇAR LES DESPESES DERIVADES DE LA II FIRA

BORGES MOTOR

En el BOP de Lleida número 104 de data 30 de maig de 2018 s'ha publicat la convocatòria de subvencions a entitats locals de les comarques de Lleida per a la realització d'activitats firals, anualitat 2018.

L'Ajuntament de les Borges Blanques considera que concórrer aquesta convocatòria és adient als interessos municipals, per tal de finançar part de les despeses generades per la celebració de la II Fira Borges Motor.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a la Diputació de Lleida per a la celebració de la II Fira Borges Motor, sol·licitant un ajut per un import de 3.000,00 € per a finançar part de les despeses derivades d'aquest certamen.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

11.- Expedient 1962/2018. Concessió subvenció directa per a la construcció de dos pous d'aigua potable a l'Índia

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE SUBVENCió DIRECTA PER A LA CONSTRUCCIó DE DOS POUS D'AIGUA POTABLE A L'ÍNDIA

Per part de la Fundació Daniel Shah & Núria Toneu, ONG pel desenvolupament i ajut al tercer món, es va presentar a aquest Ajuntament el "Projecte de construcció pous d'aigua potable de gran profunditat a la població rural de Kalyanpur Parganas Sud, a l'estat de West Bengal, India".

Per part de la Regidoria d'Acció Social s'ha formulat proposta de concessió de subvenció a la Fundació Daniel Shah & Núria Toneu per import de 910,00 euros per a la construcció de dos pous d'aigua potable.

Secretaria i intervenció han emès informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i certificat d'existència de crèdit pressupostari suficient per a fer front a aquesta despesa, respectivament.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Concedir a la Fundació Daniel Shah & Núria Toneu una subvenció per import de 910,00 euros per a la construcció de dos pous d'aigua potable de gran profunditat a la població rural de Kalyanpur Parganas Sud, a l'estat de West Bengal, Índia.

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 910,00 euros, amb càrrec a l'aplicació número 231 48000 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2018.

Tercer.- Requerir als interessats perquè presentin document acreditatiu de la titularitat del compte bancari expedit per l'entitat financera, com a requisit previ a l'ordenació del pagament de la subvenció.

Quart.- Els beneficiaris resten obligats a executar l'actuació de la subvenció d'acord amb l'indicat en el projecte i permetre les actuacions de comprovació i control financer que l'Ajuntament consideri pertinents.

Cinquè.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma, oferint-los els recursos pertinents, i donar-ne compte a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

12.- Expedient 1847/2018. Modificació Conveni amb club Tennis Taula per cessió d'ús en precari del Centre de Tecnificació del Tennis Taula

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LA MODIFICACIO DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES I EL CLUB TENNIS TAULA BORGES

En data 19 de juny de 2014, l'Ajuntament de les Borges Blanques i el Club Tennis Taula Borges, va signar un conveni per la cessió d'ús a precari, al Club Tennis Taula Borges, de la construcció denominada Centre de Tecnificació del Tennis Taula, propietat de l'Ajuntament de les Borges Blanques, i ubicat al c/ Maria Codina 1 d'aquesta ciutat.

En data 23 d'abril de 2018, l'entitat Club Tennis Taula Borges, en endavant, CTT Borges, ha sol·licitat la modificació de l'apartat C) del Pacte segon (obligacions de l'entitat) d'aquest conveni, de manera que el percentatge pel qual l'entitat CTT Borges es fa càrrec de les despeses de llum, calefacció, aigua, gas i neteja, de les instal·lacions generals passi del 66,66% al 50,00%, amb efectes del dia 1 de gener de 2018.

D'aquesta manera, les despeses passarien a ser compartides al 50% entre l'Ajuntament i l'entitat.

Vista aquesta sol·licitud, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la modificació del conveni signat el dia 19 de juny de 2014 entre l'Ajuntament de les Borges Blanques i CTT Borges, pel que fa al pagament de les despeses de llum, calefacció, aigua, gas i neteja de les instal·lacions generals que pugui generar la cessió d'ús del CTT, en el percentatge del 50%. Quedant la resta del conveni inalterat.

Els efectes d'aquesta modificació es retrotreuen al dia 1 de gener de 2018.

Segon.- autoritzar a l'alcalde per tal de signar la documentació necessària per a la tramitació i execució d'aquest acord.

El conveni modificat, queda redactat de la següent forma:

“ES REUNEIXEN

D'una part, el Sr. Enric Mir i Pifarré les circumstàncies personals del qual ometo per actuar en nom i representació de l'Ajuntament de les Borges Blanques, amb NIF P2507000D, amb adreça al c. Carme 21 de les Borges Blanques, en ús de les atribucions que li confereix el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i vista la certificació de l'acord de Junta de govern del dia 18 de juny de 2018, President de l'Ajuntament de les Borges Blanques assistit de la Sra. Anna Gallart Oró, secretària de la Corporació, que dona fe de l'acte.

De l'altra,, major d'edat, veí de, amb domicili al, codi postal 25400 de les Borges Blanques i, qui actua com a President de l'entitat CLUB TENNIS TAULA BORGES, domiciliada a les Borges Blanques, al c/ Mestra Maria Codina num. 1, amb CIF G25307521, i inscrita en el Registre d'Entitats esportives del Consell català de l'esport de la Generalitat de Catalunya, amb núm.7145, d'ara endavant anomenada l'Entitat.

MANIFESTEN

1. L'Entitat és una associació privada que té com a objectiu el foment, desenvolupament i la pràctica continuada de l'activitat física i esportiva sense finalitat de lucre, que ofereix una activitat estable d'interès públic i per tant socialment interessant per la població, legalment inscrita en el Registre d'entitats esportives de la Generalitat de Catalunya núm. 7145 . La seva finalitat es desenvolupa en benefici d'interessos de caràcter general per a la població, els quals són convenientment valorats pels usuaris dels serveis que ofereixen i àdhuc pel propi Ajuntament.
2. Que l'Entitat CLUB TENNIS TAULA BORGES té com a objectius i finalitats principals, entre elles, activitats relacionades amb el TENNIS TAULA.

3. Que l'Entitat CLUB TENNIS TAULA BORGES no resta en relació de dependència respecte de l'Ajuntament de les Borges Blanques, que no dirigeix la seva activitat ni presta la seva conformitat els actes que de l'al·ludida entitat demanen.
4. L'Entitat CLUB TENNIS TAULA BORGES no és un servei públic que presti la municipalitat, sinó una activitat privada que redunda en benefici dels interessos generals de la població, i on l'arrelament d'aquest esport a la ciutat és força important i ha conduït a l'obtenció de títols importants en la pràctica d'aquest esport tant a nivell de l'estat espanyol com fins i tot europeu.
5. Que per aquests motius l'Ajuntament va apostar per la construcció d'un centre de tecnificació de tennis taula al municipi, el qual s'ha dut a terme a l'immoble ubicat al c. Mestra Maria Codina, 1 de les Borges Blanques. La naturalesa jurídica d'aquest local és de domini públic, afectat a un servei públic.
6. Que l'Ajuntament ostenta competències en matèria d'activitats i instal·lacions (art. 63 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya) i, en conseqüència, també és competent per a la promoció de les entitats d'àmbit social a nivell municipal.
7. Que l'Entitat CLUB TENNIS TAULA BORGES per al desenvolupament de les seves activitats necessita disposar d'un local i que ha manifestat el seu interès en utilitzar el local situat al c. Mestra Maria Codina, 1 de les Borges Blanques.
8. Que l'Ajuntament reconeix i valora les activitats que realitza l'Entitat en benefici de la vila de les Borges Blanques tenint en compte les seves finalitats en la pràctica esportiva i especialment en el tennis taula, i en consideració d'aquest reconeixement convé amb l'Entitat la possibilitat de cedir, l'edifici propietat de l'Ajuntament de les Borges Blanques, situat al c. Mestra Codina 1, de les Borges Blanques, en els termes de l'article 218.4 del TRLMRLC i l'article 75 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, per ser destinat a seu social.
9. Que en data 19 de juny de 2014 es va signar un conveni entre l'entitat Club Tennis Taula Borges i l'Ajuntament de les Borges Blanques de cessió d'ús en precari del Centre de Tecnificació del Tennis Taula, el qual quedarà anul·lat en la data d'entrada en vigència d'aquest nou conveni.

En base als antecedents referencials, ambdues parts s'obliguen, en el marc del present conveni de col·laboració, d'acord amb els pactes següents:

PACTES

Primer.- Objecte, naturalesa i rendiment social.

1.- És objecte d'aquest conveni la cessió d'ús en precari de la construcció denominada CENTRE DE TECNIFICACIÓ DEL TENNIS TAULA, propietat de l'Ajuntament de les Borges Blanques, i ubicat al c. Maria Codina 1, de les Borges Blanques.

2.- La present cessió d'ús a precari es fa a l'entitat CLUB TENNIS TAULA

BORGES que ocuparà la construcció per a desenvolupar-hi les seves activitats relacionades amb el tennis taula. Com sigui que el bé que es cedeix en ús, en base al present conveni, té la naturalesa jurídica de bé de domini públic afectat a un servei públic i que la present cessió constitueix en ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini, la mateixa revesteix la forma de llicència d'ocupació temporal, que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, sense dret a indemnització, podent-se obviar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència en la seva concessió, per no concórrer una pluralitat de sol·licitants.

3.- L'Entitat CLUB TENNIS TAULA BORGES no podrà canviar el destí de l'espai cedit en precari, ni utilitzar-lo per a usos diferents dels expressats, ni tampoc arrendar, traspassar ni cedir a tercers, ni tan sols temporalment ni a títol precari, tot o part de l'espai cedit en precari.

4.- L'Ajuntament autoritza al CLUB TENNIS TAULA BORGES a poder col·locar una màquina dispensadora de begudes, i a col·locar taules i cadires a la zona d'accés.

5.- El present conveni de col·laboració resta exclòs de la Llei de contractes del sector públic pel seu article 4.1.d) i valora prioritàriament motivacions de prestació de serveis i activitats esportives que, al fer prevaler un rendiment social per damunt de la rendibilitat econòmica, justifiquen l'absència d'una contraprestació onerosa per part de l'entitat CLUB TENNIS TAULA BORGES, que ostentarà la condició de precarista. En els mateixos termes, les contractacions amb les companyies dels subministraments continus d'aigua i electricitats, aniran a càrrec de l'Ajuntament.

Segon.- Obligacions de l'Entitat

Durant la vigència d'aquest conveni es consideren obligacions de l'Entitat les següents:

- a) Utilitzar les instal·lacions única i exclusivament per a les seves finalitats socials i fer-ne sempre un bon ús.
- b) Neteja de la pista d'esports.
- c) Es farà càrrec de les despeses de llum, calefacció, aigua, gas i neteja de les instal·lacions generals que puguin generar aquesta cessió d'ús en el percentatge del 50%.
- d) En cas d'emmagatzematge de material propi, en cap cas aquest podrà ser de caràcter perillós, explosiu, amb risc pel medi ambient o de caràcter prohibit.
- e) L'Entitat no podrà realitzar obres, canvis estructurals o de decoració, sense prèvia autorització per part de l'Ajuntament.

Tercer.- Obligacions i Prerrogatives de l'Ajuntament

Durant la vigència d'aquest conveni, l'Ajuntament:

- a). Disposarà de les instal·lacions, si concorre d'alguna causa justificada d'interès públic, en quin cas procurarà notificar-ho a l'Entitat amb la màxima antelació possible.
- b) Tindrà accés a qualsevol part de la instal·lació, en qualsevol dia i a qualsevol hora.
- c) Es farà a càrrec de les despeses de manteniment de les instal·lacions generals que puguin generar aquesta cessió d'ús.
- d) Es farà càrrec de la neteja dels diferents departaments (lavabos, oficina, passadís...) excepte la pista de joc que ho farà l'Entitat.
- e) Es farà càrrec de les despeses de llum, calefacció, aigua, gas i neteja de les instal·lacions generals que puguin generar aquesta cessió d'ús en el percentatge del 50% amb efectes del dia 1 de gener de 2018.

Quart.- Reversió del bé cedit a favor de l'Ajuntament

En cas de dissolució o inactivitat de l'Entitat els materials i el local cedit revertiran a favor de l'Ajuntament, sense que això origina cap dret d'indemnització a favor de l'Entitat.

Cinquè.- Claus d'accés a les instal·lacions

L'Ajuntament lliura dues còpies de les claus necessàries per a accedir al local cedit, propietat de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

L'Entitat comunicarà a l'Ajuntament per escrit, mitjançant el Registre General d'Entrada, i en un termini màxim de quinze dies de la signatura d'aquest document, el nom, número de DNI, adreça postal i electrònica i telèfon de contacte de les persones responsables d'aquestes dues còpies d'elles claus d'accés.

L'Entitat no podrà fer còpies de les claus lliurades.

En el supòsit cas de pèrdua o mal funcionament de les còpies, aquest fet haurà de ser comunicat a la regidoria d'esports de l'Ajuntament, per tal de prendre les mesures necessàries pel restabliment de la normalitat.

Sisè.- Responsabilitat dels danys

L'Entitat i els seus usuaris seran els responsables exclusius, amb total indemnitat per part de l'Ajuntament, dels danys i perjudicis que es puguin derivar de la utilització del local cedit. A aquest efecte, l'Entitat haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil, per un import suficient, rebut a de la qual haurà de presentar a l'Ajuntament en el termini de vint dies a comptar des de la signatura d'aquest conveni.

L'Ajuntament té contractada una pòlissa d'assegurances que cobreix el "continent" de l'edifici. Amb el propòsit de protegir el seu "contingut", l'Ajuntament recomana a l'Entitat beneficiària de la cessió la contractació d'una pòlissa per tal d'assegurar la cobertura dels béns i materials que tinguin dipositats en l'interior del local, en cas de robatori o altres inclemències.

Setè.- Vigència

La durada d'aquest conveni s'estableix per 1 any a comptar des de la data de la seva signatura. Passat aquest termini es valorarà els costos que ha generat la instal·lació (llum, calefacció, aigua, gas i neteja) i es procedirà a la modificació/ o renovació, d'aquest conveni.

Aquest conveni té naturalesa administrativa de forma que l'Ajuntament es reserva el dret d'interpretar-lo, modificar-lo, revisar-lo o resoldre'l.

Totes les qüestions que es puguin derivar de l'aplicació del mateix s'hauran de resoldre per via administrativa i posteriorment, si s'escau, per via Contenciós-Administrativa.

Vuitè.- Extinció

1. El precari s'extingeix per la reclamació del bé feta per l'ens local, amb el requeriment previ al precarista amb un mes d'antelació, i també per la devolució d'aquest per part del precarista.

2. A més dels supòsits legalment previstos, el present conveni s'extingirà per les causes següents:

a) per greu incompliment de les seves condicions. Es considerarà incompliment greu, entre d'altres, la no destinació de l'espai cedit a les activitats concretes per a les que es fa la cessió.

b) per resolució unilateral acordada per l'Ajuntament de les Borges Blanques, establint-se una reserva explícita per a la resolució, sense dret a indemnització, sempre que es produís algun dels supòsits següents:

per raons d'interès públic

per canvi en la qualificació jurídica o destinació del bé.

per adopció de nous criteris d'apreciació d'interès públic.

I perquè així consti, en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest document, per duplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i data indicats en l'encapçalament."

13.- Expedient 1182/2018. Procediment de Contractació Bar Piscines.

Ratificació Decret d'Alcaldia

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 148/2018 DE DATA 12 DE JUNY D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LES PISCINES MUNICIPALS DE LES BORGES BLANQUES, PER LA TEMPORADA D'ESTIU 2018.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 148/2018 de data 12 de juny, d'adjudicació del contracte administratiu especial per l'explotació del servei de bar de les piscines municipals de les Borges blanques, per la temporada d'estiu 2018. Essent el text el següent:

"Relació de fets:

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 9 d'abril de 2018 ha aprovat el plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, per a la contractació de la gestió i explotació del bar de les piscines municipals per la temporada d'estiu 2018.

En el perfil del contractant de l'Ajuntament de les Borges Blanques de data 2 de maig de 2018, s'ha publicat l'anunci de licitació,

Una vegada finalitzat el termini per presentar propostes per participar en el procés de contractació s'han presentat les següents propostes:

- 1.- ...
- 2.- ...

El dia 24 de maig de 2018 es va reunir la Mesa de Contractació per la qualificació de la documentació del "Sobre 1" de documentació administrativa i l'obertura del "Sobre 2" de millores tècniques.

En sessió de 28 de maig de 2018 la Mesa de Contractació va valorar les propostes tècniques del "Sobre 2".

En sessió de 29 de maig de 2018, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura i valoració de les propostes econòmiques del "Sobre 3", amb el següent resultat:

Quadre resum de les puntuacions obtingudes en la valoració de la documentació tècnica i de la proposta econòmica, ordenades per ordre decreixent, de major a

menor puntuació obtinguda:

Núm.	Licitador	Puntuació propostes tècniques	Puntuació proposta econòmica	TOTAL puntuació obtinguda
1	.	11	60	71,00 punts
2	.	2	39,51	41,51 punts

Efectuada la valoració, la Mesa va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de gestió i explotació del bar de les piscines municipals per la temporada d'estiu 2018, al Sr., pel cànon de 1.520,00 € (IVA exclòs) i les propostes tècniques, d'oferta de menús i d'activitats a dur a terme durant l'estiu, que es detallen en la seva oferta de propostes tècniques.

El Sr. ha constituït la garantia definitiva per import de 300 € mitjançant ingress al compte de l'Ajuntament i ha presentat els certificats acreditatius de no tenir deutes tributaris amb Hisenda, amb la Seguretat Social i amb l'Ajuntament de les Borges Blanques.

De conformitat amb el que estableix la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, aquesta Alcaldia

RESOL:

Primer.- Adjudicar el contracte administratiu especial per la gestió i explotació del bar de les piscines municipals, per la temporada d'estiu 2018 al Sr., pel cànon de 1.520,00 € més IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars aprovades i a les propostes tècniques, d'oferta de menús i d'activitats a dur a terme durant l'estiu, que es detallen en la seva oferta de propostes tècniques que formaran part del contracte.

Segon.- Notificar aquest acord als licitadors que han participat en aquest procediment de contractació, així com publicar-lo al perfil del contractant.

Tercer.- Citar a l'adjudicatari per a la signatura del corresponent contracte administratiu.

El resultat dels criteris de valoració, presenten el següent resum:

Propostes tècniques (Sobre 2)

Núm.	Licitador	Documentació	Puntuació obtinguda
1	..	Proposta de menús	4 punts

		Activitats	7 punts
TOTAL PUNTUACIÓ OBTINGUDA			11 PUNTS
2	...	Proposta de menús	0 punt
		Activitats	2 punts
TOTAL PUNTUACIÓ OBTINGUDA			2 PUNT

Propostes econòmiques (Sobre 3)

Núm.	Licitador	Proposta econòmica	Puntuació obtinguda
2	...	1.520 €	60 punts
1	...	1.001 €	39,51 punts

Quart.- Ratificar aquesta resolució per la Junta de Govern Local, com a òrgan de contractació, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny.

Cinquè.- Donar compte d'aquesta resolució al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió que celebri."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres que són cinc, ratifica el contingut del Decret

14.- Expedient 2010/2018. Adjudicació contracte menor de servei de reparació de la instal·lació ACS del CTT

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE REPARACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ ACS DEL CENTRE DE TENNIS TAULA

L'Ajuntament ha previst contractar el servei de reparació de la instal·lació d'aigua calenta sanitària del centre de tecnificació de tennis taula.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 14 de juny de 2018 els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme

aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“L’any 2013 l’Ajuntament de les Borges Blanques va concloure l’obra de l’edifici destinat a Centre de Tecnificació del Tennis Taula.

Aquest edifici disposa d’un sistema de plaques solars per a l’aigua calenta sanitària (ACS). Últimament s’ha detectat en les revisions periòdiques que l’esmentat sistema no funciona amb normalitat, i cal realitzar una variació en el mateix per tal que funcioni a ple rendiment.

El manteniment de les instal·lacions la realitza l’empresa Instal·lacions Rafel Safont, SL per la qual cosa es proposa que les tasques de variació del sistema d’ACS les realitzi aquesta empresa per tenir tota la informació i coneixements sobre el seu funcionament.”

Per a l’execució d’aquest servei s’ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	CIF	Pressupost
Rafel Safont, SL	B25466830	410,00 € (IVA no inclòs)

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de serveis, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor de serveis.

La normativa aplicable és la següent:

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions

- públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
 6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
 7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions exercides per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Rafel Safont, SL, amb CIF B25466830, el contracte menor de servei de reparació de la instal·lació d'aigua calenta sanitària del centre de tecnificació de tennis taula, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 496,10 € (quatre-cents noranta-sis euros amb deu cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 410,00 € més 86,10 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que la contractista adjudicatària no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte de serveis, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 496,10 euros, amb càrrec a l'aplicació número 341 21200 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2018.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

15.- Expedient 1681/2018. Adjudicació contracte menor de servei d'instal.lació de fibra òptica CEI

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEI D'INSTAL.LACIÓ DE FIBRA ÒPTICA A LES SALES DEL CEI DE LES BORGES BLANQUES

L'Ajuntament ha previst contractar el servei d'instal.lació de fibra òptica a les diferents sales del CEI de les Borges Blanques.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 14 de juny de 2018 els serveis informàtics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

"Actualment només una sala del CEI, la destinada al coworking, disposa de tot el cablejat corresponent fins a la sala de racks. La resta de sales no estan correctament connectades amb aquesta sala, cosa que dificulta la integració dels nous usuaris al CEI.

Un clar exemple el trobem amb les connexions de fibra (ara ja disponibles al CEI), la troncal arriba a la sala de racks però a causa de la manca de cablejat, que connecta aquesta sala amb les altres, ens fa impossible fer arribar fibra a l'usuari d'alguna altra manera que no sigui mitjançant ones wifi (amb tota la pèrdua de velocitat que això comporta).

Amb la configuració actual, sense el cablejat a lloc, no podem oferir solucions per cap empresa que porti el seu servidor de dades. Tampoc podem oferir una línia d'alimentació ininterrompuda a cap de les sales dels usuaris.

És per això que hem demanat 3 pressupostos a l'empresa VOLA, AIDIN i APLIUM. Els pressupostos de VOLA i APLIUM plantegen un mateix disseny de xarxa, on la sala de racks acull tot l'equipament de xarxa de cada despatx de manera individual però també amb possibilitats d'agrupar-ho si una mateixa empresa lloga més d'un despatx. El pressupost de VOLA a més a més, també contempla un sanejament de tot el cablejat de xarxa i elèctric ininterromput del CEI.

El pressupost de AIDIN proposa habilitar un rack dins de cada despatx, d'aquesta manera cada usuari es pot gestionar la seva xarxa. També soluciona la necessitat de connectar diferents despatxos amb un desplegament de cable entre sales.

Tots tres pressupostos ofereixen una solució adient pel CEI ja que ens

asseguren que els usuaris puguin gaudir d'una integració ràpida i completa a les instal·lacions del Centre d'Empreses Innovadores de les Borges Blanques.

Tot i això, considero que el pressupost de l'empresa VOLA és més econòmic però més complet ja que a part d'oferir-nos solucions per la xarxa local del dades, també ho fa a la xarxa elèctrica.”

Es disposa dels següents pressupostos:

- Empresa VOLA los del Internet, SL, amb CIF B25636572, per import de 9.635,20 € (IVA no inclòs).
- Empresa AIDIN Infraestructuras Informáticas, SL, amb CIF B65755944, per import de 10.550,90 € (IVA no inclòs).
- Empresa APLIUM Aplicacions Telemáticas, SL, amb CIF B25820044, per import de 10.621,61 € (IVA no inclòs) (mà d'obra no inclosa).
-

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de serveis, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor de serveis.

La normativa aplicable és la següent:

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya

- (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
 7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Vola los del Internet, SL, amb CIF B25636572, el contracte menor de servei d'instal·lació de fibra òptica a les diferents sales del CEI de les Borges Blanques, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 11.658,59 € (onze mil sis-cents cinquanta-vuit euros amb cinquanta-nou cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 9.635,20 € més 2.023,39 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que la contractista adjudicatària no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte de serveis, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 11.658,59 euros, amb càrrec a l'aplicació número 433 21300 del pressupost general de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

16.- Expedient 1104/2017. APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 DE L'OBRA DEL "COL·LECTOR DEL CARRER RAVAL DE LLEIDA I CARRER CANAL D'URGELL, PRIMERA FASE" DE LES BORGES BLANQUES

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 DE L'OBRA DEL "COL·LECTOR DEL CARRER RAVAL DE LLEIDA I CARRER CANAL D'URGELL, PRIMERA FASE" DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 4 de desembre de 2017 es va adjudicar el contracte d'obra del Col·lector del carrer Raval de Lleida i carrer Canal d'Urgell, primera fase de les Borges Blanques a l'empresa Comprat47, SL, amb NIF B-25407313, pel preu de 53.753,37 (IVA vigent no inclòs), mitjançant tramitació ordinària i procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació. Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

Es disposa de les següents certificacions emeses per l'Arquitecte director de l'obra, Sr. Lluís Guasch Fort, amb les següents dades:

Núm. de certificació: segona

Títol de l'obra: Col·lector del carrer Raval de Lleida i carrer Canal d'Urgell, primera fase de les Borges Blanques

Contractista adjudicatari: Comprat47, SL

CIF: B-25407313

Import d'adjudicació sense IVA: 53.753,37€

IVA: 11.288,21 €

Import total d'adjudicació: 65.041,58 euros

Import de la SEGONA certificació: 9.321,65 €

Import de la PRIMERA certificació: 55.719,93 €

Import de l'obra executada fins a la data: 65.041,58 €

Import de l'obra pendent de certificar: 0,00 €

Fonaments de dret:

L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.

L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

Amb aquesta antecedents, la Junta de Govern Local, aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc:

Primer.- Aprovar la SEGONA certificació de l'obra titulada "Col·lector del carrer Raval de Lleida i carrer Canal d'Urgell, primera fase de les Borges Blanques", emesa per l'arquitecte Lluís Guasch Fort com a tècnic Director de l'obra, pels següents imports:

Segona certificació: 9.321,65 € (nou mil tres-cents vint-i-un euros amb seixanta-cinc cèntims), IVA vigent inclòs.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

17.- Expedient 1447/2018. APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DE L'OBRA MODIFICAT DEL PROJECTE DE "COL·LECTOR DEL CARRER RAVAL DE LLEIDA I CARRER CANAL D'URGELL, PRIMERA FASE" DE LES BORGES BLANQUES

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DE L'OBRA MODIFICAT DEL PROJECTE DE "COL·LECTOR DEL CARRER RAVAL DE LLEIDA I CARRER CANAL D'URGELL, PRIMERA FASE" DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 4 de desembre de 2017 es va adjudicar el contracte d'obra del Col·lector del carrer Raval de Lleida i carrer Canal d'Urgell, primera fase de les Borges Blanques a l'empresa Comprat47, SL, amb NIF B-25407313, pel preu de 53.753,37 (IVA vigent no inclòs), mitjançant tramitació ordinària i procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació. aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les

delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

El contracte administratiu d'obra va ser signat per les parts el dia 13 de desembre de 2017.

Amb data 8 de maig de 2018, l'arquitecte director d'obra, Sr. Lluís Guasch Fort va emetre informe pel qual es posava de manifest la necessitat de modificar el contracte adjudicat.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 21 de maig de 2018 es va aprovar inicialment el "Modificat del projecte bàsic i d'execució del col·lector carrer Canal d'Urgell i Raval de Lleida, 1a fase" de les Borges Blanques redactat per l'arquitecte Sr. Lluís Guasch Fort, amb un pressupost d'execució per contracte de 30.153,67 €, amb el següent detall: 24.920,39 € de principal més 5.233,28 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

D'acord amb l'article 234.3 del RDL 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic es va donar audiència al contractista, Comprat 47 S.L. i al redactor del projecte, Sr. Lluís Guasch Fort.

Es disposa de les següents certificacions emeses per l'Arquitecte director de l'obra, Sr. Lluís Guasch Fort, amb les següents dades:

Núm. de certificació: primera

Títol de l'obra: Modificat del projecte de col·lector del carrer Raval de Lleida i carrer Canal d'Urgell, primera fase de les Borges Blanques

Contractista adjudicatari: Comprat47, SL

CIF: B-25407313

Import d'adjudicació sense IVA: 24.920,39€

IVA: 5.233,28 €

Import total d'adjudicació: 30.153,67 euros

Import de la PRIMERA certificació: 26.598,04 €

Import de l'obra executada fins a la data: 26.598,04 €

Import de l'obra pendent de certificar: 3.555,63 €

Fonaments de dret:

L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.

L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

Amb aquesta antecedents, la Junta de Govern Local, aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc:

Primer.- Aprovar la PRIMERA certificació de l'obra titulada "Modificat del projecte de Col·lector del carrer Raval de Lleida i carrer Canal d'Urgell, primera fase de les Borges Blanques", emesa per l'arquitecte Lluís Guasch Fort com a tècnic Director de l'obra, pels següents imports:

Primera certificació: 26.598,04 € (vint-i-sis mil cinc-cents noranta-vuit euros amb quatre cèntims), IVA vigent inclòs.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

18.- Expedient 2300/2017. Exp. 202/17. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ..., juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 202/17 2300/2017 Gestiona

Sol·licitant: ..
Domicili: Castell Baix, 17
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:
Adreça: Hospital, 12

Referència cadastral: 2191422CF2929S0001HA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 4.987,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 173,05€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 196,25 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Arreglar arrebossat i pintar tota la façana i arreglar els montants de les portes.

En data 14 de juny de 2018 els serveis tècnics municipals informen que: *“La intervenció és en façana, i en aquesta, hi ha una llinda de pedra datada del 1558 el que ha comportat, d'acord amb el Decreto 571/1963, sol·licitar informe al Departament de Cultura. L'informe emès pel departament resol no aprovar la solució constructiva plantejada i emplaça a presentar-ne una de nova. Atès que les obres que se sol·liciten poden executar-se amb independència de la solució que s'adopti per la llinda, es considera que la llicència pot ser atorgada.”*

D'acord amb aquest informe, s'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

La titular ha sol·licitat acollir-se a la subvenció per a la rehabilitació de façanes per les obres objecte d'aquesta autorització, per la qual cosa és adient advertir que el color el revestiment haurà de ser, per acollir-se a la subvenció, de la gama dels terrossos, ocres o siena, i adequat a l'entorn de l'edifici, d'acord

amb la base 5a de les bases específiques.

Per les obres que s'han de realitzar es preveu que s'ocuparà la via pública i per tant caldrà canalitzar la circulació dels vianants i adoptar les mesures de seguretat pertinents.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

19.- Expedient 1887/2018. Exp. 115/18. Comunicació prèvia d'obres. ...

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 115/18 1887/2018 Gestiona

Sol·licitant:

Domicili: La Font, 59

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: la Font, 59

Referència cadastral: 2592507CF2929S0001RA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 120,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 4,16€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 27,16 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Netejar canal pluvial i recol·locar la baixant descollada (sense modificacions estructurals). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural.

Qualsevol obra o instal·lació que modifiqui l'estructura de l'habitatge restarà subjecta a nova llicència i/o autorització.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

20.- Expedient 1471/2018. Exp. 084/18. Comunicació prèvia d'obres. La Bodega Borges, SL

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora en representació de la societat La Bodega Borges, SL, juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 084/18 1471/2018 Gestiona

Sol·licitant: LA BODEGA BORGES, SL

NIF: B-25819814

Domicili: la Capella, 17, planta baixa

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Santa Vedruna, 38

Referència cadastral: 2390007CF2929S0001DA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 3.840,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 133,25€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 156,25 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Reparació integral de la façana (renovar arrebossat de la façana amb monocapa, sanejament de balcons i baranes). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

La titular ha sol·licitat acollir-se a la subvenció per a la rehabilitació de façanes per les obres objecte d'aquesta autorització, per la qual cosa és adient advertir que el color el revestiment haurà de ser, per acollir-se a la subvenció, de la gama dels terrossos, ocres o siena, i adequat a l'entorn de l'edifici, d'acord amb la base 5a de les bases específiques.

Per les obres que s'han de realitzar es preveu que s'ocuparà la via pública i per tant caldrà canalitzar la circulació dels vianants i adoptar les mesures de seguretat pertinents. Les obres no podran dificultar les d'urbanització que actualment s'estan duent a terme al c/ Santa Vedruna, en tot cas caldrà coordinar-se amb l'empresa contractista

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

21.- Expedient 1941/2018. Exp. 121/18. Comunicació prèvia d'obres. ...

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ..., juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 121/18 1941/2018 Gestiona

Sol·licitant: ..

Domicili: President Coll i Alentorn, 3C

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: President Coll i Alentorn, 3C

Referència cadastral: 1987036CF2918N0001JT

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.259,50€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 43,70€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 66,70 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Pavimentar i enrajolar jardí posterior de l'habitatge. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

22.- Expedient 1628/2018. Exp. 104/18.Llicència Urbanística. ..

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística ...

El senyor Daniel Not Vilafranca en representació de la senyora, en data 15 de maig de 2018 va sol·licitar llicència d'obres per reparar teulada existent (uns 150m²) sense modificar el volum actual (arreglar teules per evitar goteres) de l'edificació situada al polígon 5, parcel·la 76 (partida Puntarró) del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 104/18, Gestiona 1628/2018).

L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 17 de maig de 2018 emet el següent informe:

“INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

Identificació de l'expedient

Sol·licitat per: ..

Situació : polígon 5 parcel·la 76

Ref. cadastral: 25070A005000760000GK

Expedient: 104/18

Registre d'entrada: 2018ERC1267 de 16/5/2018

Descripció de les obres

Reparació de la teulada (uns 150 m²) sense modificar el volum i sense afectar a l'estructura de l'edifici.

Informo

L'actuació s'emplaça en sòl amb classificació jurídica de sòl no urbanitzable i qualificació urbanística zona 14.Zona de regadiu.

Atès que no s'ha demostrat que l'edificació s'hagi implantat legalment, es considera que aquesta es troba fora d'ordenació, i en aquest cas no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques, d'acord amb l'article 108.2 de la Llei d'urbanisme.

Per tot l'exposat les obres que és sol·liciten estarien en els supòsits d'obres que es poden autoritzar en edificis que es troben amb la condició de fora d'ordenació.

Les obres autoritzades no comportaran un augment de valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació, d'acord amb l'article 108.2 de la Llei d'urbanisme.

Per tot l'exposat s'informa favorablement la sol·licitud de llicència d'obres”

D'acord amb l'informe de secretaria de data 13 de juny de 2018, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 9 del Decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl.

Per tot el que s'ha exposat,

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 17 de maig de 2018 i en l'informe de secretaria de data 13 de juny de 2018 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de l'interessat, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 104/18 (1628/2018 Gestiona)

Sol·licitant: ...

Domicili: Indústria, 1

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Reparar teulada existent (uns 150m²) sense modificar el volum actual (arreglar teules per evitar goteres). S'autoritza la realització d'aquestes obres sol·licitades entenent que l'edificació es troba amb la condició de fora d'ordenació.

Localització: polígon 5, parcel·la 76 (Puntarró)

Referència cadastral: 25070A005000760000GK

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 6.300,00€

ICIO 3,47%: 218,61 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 241,61 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

Les obres autoritzades no comportaran un augment de valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació, d'acord amb l'article 108.2 de la Llei d'urbanisme

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a la interessada l'acord adoptat, el qual li serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

23.- Expedient 327/2018. Declaració Responsable o Comunicació baixa de locutori

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS

Assumpte: comunicació baixa activitat

Identificació de l'expedient

Núm. Expedient: 327/2018

Promotor...

Emplaçament: C. Carme, 10 baixos

Antecedents

La Sra. ... ha comunicat a l'Ajuntament de les Borges Blanques la baixa de l'activitat de locutori al c. Carme, 10 baixos de les Borges Blanques.

Documentació aportada

Instància comunicant la resolució del contracte d'arrendament del local.

A la vista de la documentació aportada, La Junta de Govern, ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la baixa de l'activitat de locutori al C. Carne, 10 baixos.

SEGON.- Donar de baixa els impostos derivats de l'activitat i comunicar-ho a la interessada

24.- Expedient 128/2018. Aprovació del Padró fiscal i notificació col·lectiva. Providència constrenyiment

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

DONAR COMPTE PROVIDÈNCIA DE CONSTRENYIMENT

Es dona compte als membres de la Junta de Govern Local de la providència de constrenyiment dictada per la tesorera de l'Ajuntament en data 08 de juny de 2018, en relació a la taxa de Recollida d'Escombraries corresponent al 1r. semestre 2018, per un import de 13.301,00 €

25.- Expedient 2075/2018. Aprovació 2a convocatòria rehabilitació façanes 2018

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA 2a CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES EN EL NUCLI ANTIC DE LES BORGES BLANQUES, ANUALITAT 2018

En sessió ordinària de data 30 de març de 2017, el Ple de l'Ajuntament de Les Borges Blanques va acordar aprovar inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de Les Borges Blanques.

L'ordenança es va publicar íntegrament en el BOP de Lleida núm. 104 de data 31 de maig de 2017, entrant en vigor el dia 22 de juny de 2017.

S'han finalitzat dues convocatòries d'aquest ajuts pels anys 2017 i 2018, respectivament, quedant un romanent en l'aplicació pressupostària destinada a aquest efecte.

És voluntat d'aquest Ajuntament obrir una nova convocatòria per a la concessió

d'aquests ajuts per a l'any 2018.

Vist l'informe d'existència de crèdit emès per intervenció.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta el següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la segona convocatòria per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació de façanes del nucli antic de les Borges Blanques, anualitat 2018.

Les determinacions bàsiques de la convocatòria són les següents:

Primer.- Bases reguladores

Les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de març de 2017 i van quedar aprovades definitivament en data 22 de juny de 2017. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 104 de data 31 de maig de 2017 i en la web de l'Ajuntament.

Segon.- Objecte

Aquesta convocatòria té per objecte regular el segon procediment de concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a l'arranjament, millora i rehabilitació de façanes en edificis privats inclosos dins del Projecte d'intervenció integral del nucli antic de les Borges Blanques, per a l'any 2018.

Aquesta àrea urbana està delimitada pels carrers Marquès d'Olivart, La Capella, Castell Alt, Camí del Cementiri Vell, Maria Lois López, Joan Maragall, Avemaria, Raval de Lleida, Passeig del Terrall i Ensenyança.

Tercer.- Quantia

La dotació econòmica de la convocatòria és de 15.000 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 1521 48001 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2018.

La quantia màxima a percebre pels beneficiaris serà del 50% del pressupost de les obres, amb un màxim de 3.000 euros per actuació.

Quart.- Beneficiaris

Podran ser beneficiaris d'aquests ajuts els propietaris d'edificis i els llogaters d'habitatges i edificis compresos dins del programa de barris i d'acord amb l'establert en la Base 3a de les bases específiques.

Cinquè.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà al dia següent de la publicació en el BOP de Lleida i finalitzarà el dia 26 de juny de 2018.

Sisè.- Òrgans competents per a la instrucció i resolució

La instrucció del procediment es durà a terme pels Serveis Tècnics Municipals, que emetran informe motivat sobre la valoració i idoneïtat de les obres i el compliment dels requisits exigits.

A la vista de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la Junta de Govern Local resoldrà sobre la procedència de l'atorgament de la subvenció.

Setè.- Altres dades

a. Despeses subvencionables

Les obres subvencionables són la rehabilitació de façanes d'edificis d'acord amb el que estableix la Base 4a de les bases específiques.

b. Forma i lloc de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds s'adreçaran en instància normalitzada a l'Il·lm. Sr. Alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques i podran presentar-se per qualsevol dels mitjans admesos en la legislació vigent.

c. Documentació de la sol·licitud

La documentació a adjuntar a la instància de la sol·licitud s'especifica a la Base 12a de les bases específiques.

d. Criteris tècnics

Són els establerts en la normativa urbanística vigent, d'acord amb el previst en la Base 5a de les bases específiques.

e. Termini de resolució i notificació

El termini màxim per resoldre i notificar la resolució serà de 3 mesos des de la presentació de la sol·licitud

f. Termini d'execució i justificació de les actuacions subvencionables

Les obres hauran d'estar executades abans del dia 30 de juny de 2018. S'acceptaran actuacions ja iniciades o executades amb anterioritat a la publicació d'aquesta convocatòria.

El termini de justificació serà d'un mes des de la finalització de l'actuació. En cas d'actuacions ja finalitzades en la data de la sol·licitud, el termini d'un mes es computarà des de la recepció de la bestreta de la subvenció.

La documentació justificativa es preveu en la Base 19a de les bases específiques.

Els documents justificatius hauran d'esser de data anterior al dia 30 de juny de 2018.

Segon.- Autoritzar la despesa per un import de 15.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1521 48001 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2018.

Tercer.- Disposar la publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions i al Tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

26.- Donar compte del registre d'entrada i sortida

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada i de Sortida de l'Ajuntament, des del 11 al 15 de juny de 2018, per al seu coneixement

C) PRECS I PREGUNTES

27.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:30 h del dia 18 de juny de 2018, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

La secretaria
Anna Gallart Oró